ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»

в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области

Проект планировки территории и проект межевания территории.
Основная часть проекта планировки территории

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

8143П-П-131.000.000-ПЗУ-01

2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

Строительство участка трубопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»

в границах муниципального образования Фурмановский сельсовет Первомайского района Оренбургской области

Проект планировки территории и проект межевания территории. Основная часть проекта планировки территории

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

8143П-П-131.000.000-ПЗУ-01

Главный инженер **Д.В. Кашаев**

Начальник управления землеустроительных работ **Д.В. Клименко**

2022

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела В.Б. Явкина

Исполнитель Ю.А. Лукьянова

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	8143П-П-131.000.000-ПЗУ-01		
						Проект планировки территории совмещенный с проектом межевания территории. Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ПП	СС.1	19
							САМАРАНИПИНЕФТЬ		
	Н.контроль								
	ГИП	Явкина							

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	8143П-П-131.000.000-ПЗУ-01	**Проект планировки территории** **Основная част**ь Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
2	8143П-П-131.000.000-ПЗУ-02	**Материалы по обоснованию** Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	8143П-П-131.000.000-ПЗУ-03	**Проект межевания территории** **Основная часть** Раздел 5. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть. Раздел 6. Основная часть проекта межевания территории. Текстовая часть. **Материалы по обоснованию** Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

Содержание

1 Проект планировки территории. Графическая часть..... 1.1

2 Положение о размещении линейных объектов 2.1

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов..... 2.1

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 2.2

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов..... 2.3

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов 2.5

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 2.6

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов..... 2.7

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов 2.8

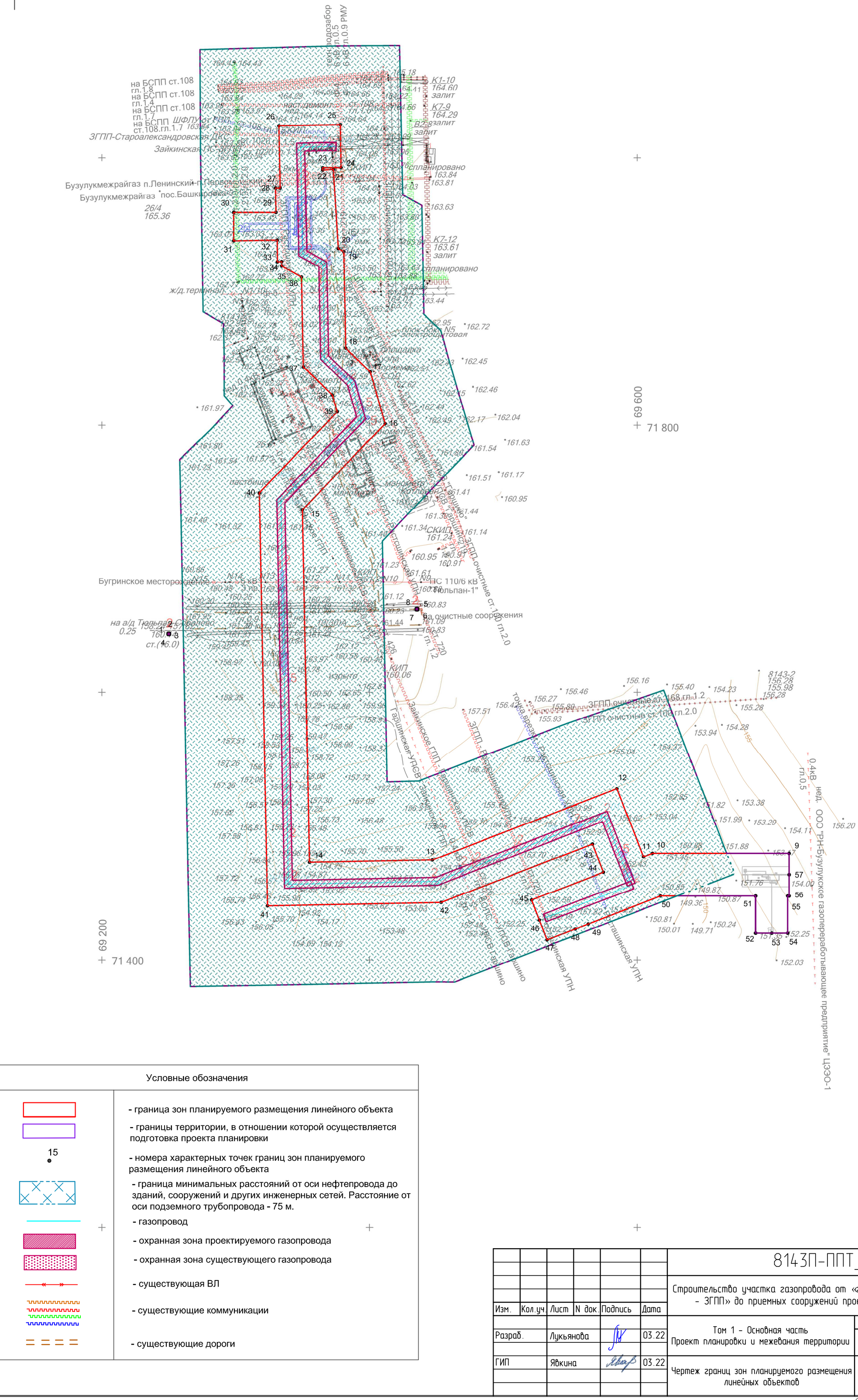
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 2.9

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 2.12

1 Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	1	–
2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	–	*необходимость в разработке отсутствует*

С



Условные обозначения	
	- граница зон планируемого размещения линейного объекта
	- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
15	- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
	- граница минимальных расстояний от оси нефтепровода до зданий, сооружений и других инженерных сетей. Расстояние от оси подземного трубопровода - 75 м.
	- газопровод
	- охранная зона проектируемого газопровода
	- охранная зона существующего газопровода
	- существующая ВЛ
	- существующие коммуникации
	- существующие дороги

Масштаб 1:2000

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разраб.		Лукьянова			03.22
ГИП		Явкина			03.22

8143П-ППТ_ПМТ

Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»

Том 1 - Основная часть
Проект планировки и межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

САМАРАНИПИНЕФТЬ

Формат А2

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

2 Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»»

Площадка демонтируемой камеры приёма СОД (проект 4447П) расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки существующие коммуникации отсутствуют. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 150,96 до 153,67 м.

Площадка проектируемого узла шарового крана расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки существующие коммуникации отсутствуют. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 150,97 до 152,11 м.

Площадка перехода трассы газопровода от "газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП" через а/д (ПК4+70.0-ПК5+45.0) расположена на пастбищных и отведенных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки имеются существующие коммуникации. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 160.25 до 161.84 м.

Площадка вновь монтируемой камеры приёма СОД, проектируемая разворотная площадка 12х12м расположена на пастбищных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки имеются существующие коммуникации. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 163.15 до 163.75 м.

Площадка точки подключения проектируемого трубопровода к инженерным сетям РН-БГПП Тюльпан, проектируемый шаровой кран расположена на пастбищных и отведенных землях, ближайший населенный пункт – п. Мансурово. На территории площадки имеются существующие коммуникации. Рельеф на площадке равнинный, перепад высот от 160.25 до 161.84 м.

Трасса газопровода от "газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП" до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП" протяженностью 917,5м, следует в северном направлении по пастбищным и отведенным землям. По трассе имеются пересечения с существующими коммуникациями. Перепад высот от 163.85 м до 164.38 м.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения участка 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»» АО «Оренбургнефть» устанавливаются на следующих территориях:

Таблица 2.1 - Территории, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Субъект РФ	Оренбургская область
Муниципальный район	Первомайский
Городской округ в составе субъекта РФ	-
Поселение	Фурмановский сельсовет
Населенный пункт	-
Внутригородская территория города федерального значения	-

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	90° 0' 0"	1,0	471644,46	1269250,47
2	90° 0' 0"	1,0	471644,46	1269249,47
3	90° 0' 0"	1,0	471643,46	1269249,47
4	84° 0' 50"	186,4	471643,46	1269250,47
5	90° 0' 0"	1,0	471662,9	1269435,87
6	90° 0' 0"	1,0	471662,9	1269434,87
7	90° 0' 0"	1,0	471661,9	1269434,87
8	123° 15' 54"	332,2	471661,9	1269435,87
9	270° 0' 20"	102,2	471479,7	1269713,61
10	248° 53' 19"	7,2	471479,71	1269611,42
11	338° 51' 52"	54,6	471477,1	1269604,66
12	248° 52' 9"	147,9	471528,06	1269584,96
13	268° 52' 0"	92,0	471474,76	1269447,05
14	358° 52' 7"	263,9	471472,94	1269355,04
15	43° 52' 6"	89,2	471736,77	1269349,83
16	343° 51' 55"	40,3	471801,05	1269411,62
17	313° 53' 30"	25,2	471839,8	1269400,41
18	358° 51' 42"	72,5	471857,29	1269382,23
19	298° 52' 6"	4,8	471929,77	1269380,79
20	356° 21' 54"	59,1	471932,08	1269376,6
21	266° 19' 46"	8,0	471991,11	1269372,85
22	359° 0' 23"	1,7	471990,6	1269364,9
23	89° 22' 26"	13,7	471992,33	1269364,87
24	359° 7' 33"	32,1	471992,48	1269378,6
25	268° 51' 47"	45,9	472024,6	1269378,11
26	178° 51' 51"	46,4	472023,69	1269332,25
27	269° 20' 15"	3,5	471977,28	1269333,17
28	179° 5' 2"	18,1	471977,24	1269329,71
29	269° 44' 44"	31,5	471959,1	1269330
30	90° 0' 0"	21,3	471958,96	1269298,47
31	89° 4' 54"	32,5	471937,69	1269298,47
32	179° 25' 29"	15,9	471938,21	1269330,92
33	89° 16' 37"	3,2	471922,27	1269331,08
34	178° 50' 51"	3,5	471922,31	1269334,25

35	118° 50' 52"	17,0	471918,83	1269334,32
36	178° 52' 31"	67,3	471910,65	1269349,17
37	133° 52' 32"	29,9	471843,41	1269350,49
38	163° 52' 58"	13,3	471822,68	1269372,05
39	223° 51' 56"	83,9	471809,91	1269375,74
40	178° 52' 2"	309,1	471749,39	1269317,57
41	88° 52' 7"	129,7	471440,32	1269323,68
42	68° 51' 57"	121,5	471442,88	1269453,33
43	158° 53' 36"	22,7	471486,68	1269566,64
44	248° 52' 23"	57,6	471465,54	1269574,8
45	158° 51' 25"	16,0	471444,79	1269521,1
46	158° 51' 25"	16,0	471429,87	1269526,87
47	68° 51' 11"	22,6	471414,95	1269532,64
48	68° 51' 19"	10,4	471423,1	1269553,71
49	68° 52' 9"	57,9	471426,84	1269563,38
50	90° 0' 0"	71,2	471447,71	1269617,38
51	179° 58' 45"	27,8	471447,71	1269688,54
52	89° 57' 8"	12,0	471419,91	1269688,55
53	89° 57' 8"	12,0	471419,92	1269700,55
54	359° 58' 45"	27,8	471419,93	1269712,55
55	90° 0' 0"	1,1	471447,7	1269712,54
56	90° 0' 0"	16,0	471447,7	1269713,61
57	291° 19' 13"	497,2	471463,7	1269713,61

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Необходимость в переносе (переустройстве) линейных объектов из зоны планируемого размещения участка 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»» АО «Оренбургнефть» отсутствует.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Размещение проектируемого участка нефтепровода планируется в границах территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования (Сх)», предусмотренной «Правилами землепользования и застройки муниципального образования Фурмановский сельсовет».

Градостроительным регламентом для указанной территориальной зоны параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства не установлены.

В настоящем проекте планировки предельные параметры разрешенного строительства также не разрабатывались, ввиду отсутствия объектов капитального строительства в составе проектируемого участка нефтепровода.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Строительство каких-либо объектов в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах зоны планируемого размещения проектируемого участка 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»» не планируется.

Проектируемый участок 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»» не имеет пересечения с действующими коммуникациями (водоводы, газопроводы, нефтепроводы, воздушные линии электропередачи), принадлежащими АО «Оренбургнефть».

Ведомость пересечений проектируемого объекта с существующими объектами капитального строительства приведена в таблице 4.1 тома «Материалы по обоснованию проекта планировки территории».

Мероприятия по сохранению существующих объектов капитального строительства сводятся к получению технических условий на пересечение и выполнению строительно-монтажных работ в соответствии с полученными техническими условиями.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно информации Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области, непосредственно на территории планируемого строительства объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют письмо № 55-1-2879 от 20.09.21 г.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия размещаемого линейного объекта не требуется.

При этом, учитывая вероятность наличия трудно выявляемых объектов археологии, в случае обнаружения их признаков (фрагменты палеофауны, отформованные сколами камни – каменные орудия – и иные археологические артефакты), на основании п. 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», необходимо будет приостановить проведение земляных работ и известить государственный орган охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (Инспекция государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна в период строительства объекта будут являться выбросы от специализированной автомобильной и строительной техники.

Для снижения концентрации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу необходимо:

- обеспечить контроль за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- использовать строительную технику с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы загрязняющих веществ в атмосферу;
- контролировать техническое состояние транспорта, обеспечить качественную и своевременную регулировку и ремонт двигателей, топливной аппаратуры;
- соблюдать технологическую последовательность проведения строительно-монтажных работ для рассредоточения во времени работы агрегатов и разделения суммарного секундного выброса вредных веществ;
- не допускать необоснованного простоя машин с работающими двигателями;
- применять средства подогрева двигателей автомобилей в холодный период года с целью исключения их работы на малых оборотах;
- применять сертифицированное топливо и смазочные материалы, соблюдать нормативы расхода электродов и материалов;
- соблюдать границы территории, отведенной под строительство, движение транспорта осуществлять по запланированной схеме, не допускать неконтролируемых поездок.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения земель при проведении строительных работ необходимо:

- обеспечить контроль за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- оснастить участок производства работ контейнерами для сбора отходов;
- осуществлять тщательную уборку строительного мусора, бытовых отходов;
- соблюдать границы территории, отведенной под строительство, движение транспорта осуществлять по запланированной схеме, не допускать неконтролируемых поездок;
- не допускать мойку машин и механизмов вне специально оборудованных площадок;
- заправку спецтехники осуществлять заправщиками с герметичными заправочными шлангами на площадке с водонепроницаемым покрытием либо на специализированных АЗС.

В соответствии с требованиями ст. 46 Федерального закона «Об охране окружающей среды», при размещении объектов нефтегазодобывающих производств должны предусматриваться эффективные меры по рекультивации нарушенных и загрязненных земель. Строительство и эксплуатация этих объектов допускаются при наличии проектов восстановления земель в зонах временного и (или) постоянного использования земель.

Рекультивация – комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных в процессе эксплуатации территорий, а также на улучшение состояния окружающей среды.

Выбор направлений рекультивации, согласно ГОСТ Р 54776 «Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия», осуществляется с учетом характера нарушения земель и эколого-экономической целесообразности восстановления их качественного состояния для дальнейшего целевого назначения и разрешенного использования.

В соответствии с ГОСТ 17.5.3.04 «Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель» (п.1.3), нарушенные земли должны быть рекультивированы преимущественно под пашню и другие сельскохозяйственные угодья.

Поскольку размещение линейного объекта планируется на землях, относящихся к землям сельскохозяйственного назначения, необходимое направление рекультивации – сельскохозяйственное.

Все работы по рекультивации должны выполняться строго в пределах полосы землеотвода, во избежание нарушения прилегающих земельных участков. Технология проведения работ по биологической рекультивации – в соответствии рекомендациями Министерства сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области.

Мероприятия по охране вод и водных биоресурсов

Использование поверхностных водотоков и водоемов в качестве источника водоснабжения, а также осуществление сброса сточных вод в поверхностные водотоки не планируется.

Для предотвращения загрязнения поверхностных и подземных водных ресурсов при строительстве размещаемого линейного объекта, необходимо осуществлять регулярный вывоз образующихся отходов.

Необходимость в специализированных мероприятиях по защите водных биоресурсов (рыб, водных беспозвоночных, водных млекопитающих, водных растений и т.д.) отсутствует , ввиду отсутствия пересечений проектируемого трубопровода с водными объектами.

При этом учитывая общую интенсивную антропогенную нагрузку на территорию, рекомендуется продолжать использовать существующую наблюдательную сеть АО «Оренбургнефть» для экологического контроля за состоянием поверхностных и подземных водных источников в районе размещения объектов.

Наряду с осуществлением режимных наблюдений, рекомендуется выполнять мероприятия, направленные на предупреждение или сведение к минимуму возможного загрязнения подземных и поверхностных вод, такие как: получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций и своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Условия сбора и временного накопления отходов должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления». В соответствии с данными требованиями место и способ хранения отхода должны гарантировать:

- отсутствие или минимизацию влияния размещаемого отхода на окружающую природную среду;
- недопустимость риска возникновения опасности для здоровья людей в результате локального влияния токсичных отходов;
- недоступность хранимых высокотоксичных отходов для посторонних лиц;
- предотвращение потери отходами свойств вторичного сырья в результате неправильного сбора и хранения;
- сведение к минимуму риска возгорания отходов;
- недопущение замусоривания территории;
- удобство проведения инвентаризации отходов и осуществления контроля обращения с отходами;
- удобство вывоза отходов.

В целях минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в период строительства размещаемого линейного объекта необходимо:

- соблюдать границы территории, отведенной под строительство;
- применять сертифицированные материалы;

- оснастить участок производства работ контейнерами для сбора отходов;
- твердые бытовые отходы складировать в контейнеры и по мере накопления вывозить на ближайший санкционированный полигон ТБО;
- обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами собирать в контейнер для временного складирования промасленной ветоши;
- сбор жидких бытовых отходов осуществлять в биотуалет и по мере наполнения приемной емкости вывозить на очистные сооружения для очистки и утилизации обезвреженных элементов.

Складирование отходов от эксплуатации автотранспорта и спецтехники на участке производства работ не предусматривается. В случае образования данных отходов, они должны быть вывезены непосредственно на базу ПТО подрядчика для дальнейшей их утилизации.

В период строительства объекта ответственность за образующиеся отходы несет организация, выполняющая строительные работы.

В период эксплуатации размещаемого линейного объекта селективный сбор и хранение отходов с целью их вторичного использования или размещения на специализированных предприятиях осуществляет застройщик (ПАО «Оренбургнефть»).

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Растения и животные, населяющие район предполагаемого размещения линейного объекта, являются обычными для подобных биотопов Оренбургской области и, как правило, приспособлены к жизни в условиях сильного антропогенного воздействия. Тем не менее, в местах производства работ животные (в основном, мелкие грызуны и насекомоядные) могут испытывать сильный стресс как непосредственно со стороны загрязнителей, так и через пищевые цепочки.

В целях сведения к минимуму негативного воздействия на растительный покров и животных, обитающих в районе производства работ, в период строительства подрядчиком должно быть обеспечено соблюдение следующих требований:

- осуществление контроля за соблюдением правил техники безопасности и противопожарной безопасности;
- оснащение участка производства работ контейнерами для сбора отходов, недопущение открытых хранилищ ТБО и жидких бытовых отходов;
- тщательная уборка строительного мусора;
- передвижение строительной техники строго по существующей сети дорог;
- запрещение мойки машин и механизмов вне специально оборудованных площадок;
- осуществление заправки спецтехники заправщиками с герметичными заправочными шлангами на площадке с водонепроницаемым покрытием либо на специализированных АЗС;
- контроль за техническим состоянием транспорта, обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей, топливной аппаратуры;
- недопущение вырубки древесно-кустарниковой растительности, т.е. мест отдыха и кормежки животных, без специального разрешения;
- своевременное проведение как технической, так и биологической рекультивации отводимых земель;
- при проведении технической рекультивации необходимо обратить особое внимание на своевременную засыпку ям и траншей, в целях предотвращения попадания в них животных.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перевооружаемый напорный нефтепровод входит в состав опасного производственного объекта II класса опасности 8143П «Строительство участка газопровода от «газопровода УКПНГ Загорская - ЗГПП» до приемных сооружений проектируемой УСОГ ЗГПП»».

Техническое перевооружение опасного производственного объекта, в соответствии со ст. 8 Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» № 116-ФЗ от 21.07.1997 г., должно осуществляться на основании документации, получившей положительное заключение экспертизы промышленной безопасности. Отклонения от указанной документации в процессе производства строительных работ не допускаются.

В процессе технического перевооружения опасного производственного объекта организации, разработавшие соответствующую документацию, в установленном порядке должны осуществлять авторский надзор за соблюдением проектных решений.

В целях снижения вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в период строительства проектируемого объекта, необходимо осуществление следующих мероприятий:

- осуществление контроля качества выполнения работ;
- обеспечение соответствия материалов и конструкций установленным требованиям;
- обеспечение квалификации и ответственности технических руководителей и исполнителей;
- организация системы защиты от неблагоприятных стихийных явлений;
- соблюдение противопожарных требований.

Контроль качества строительных работ должен выполняться на всех этапах строительства (входной контроль проектной, рабочей и сопроводительной документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов, приемочный контроль строительно-монтажных работ).

При любом методе организации строительства для обеспечения требуемого качества должны строго соблюдаться технологии производства работ, предусмотренные проектной документацией и проектом производства работ. ППР на строительство трубопроводов параллельно действующим и на пересечениях с ними должен предусматривать меры, предотвращающие повреждения действующих трубопроводов.

Вероятность аварий, связанных со стихийными трудно предсказуемыми событиями погодно-климатического характера и размеры причиненного ущерба зависят, в том числе, от уровня подготовленности к чрезвычайным ситуациям. Производственные подразделения, занятые на строительстве объекта, должны иметь план действий в чрезвычайных ситуациях, схему собственных мероприятий и привлечения специализированных организаций для тушения пожаров и ликвидации иных аварийных ситуаций. На участке производства работ должна быть предусмотрена система оповещения ответственных сотрудников о возникновении и развитии ситуаций повышенного риска с помощью производственной связи, аварийной сигнализации и т.п.

Работники подрядной строительной организации должны пройти инструктаж по пожарной безопасности, проверку знаний в объеме пожарно-технического минимума, обучение по оказанию первой медицинской помощи и пользованию первичными средствами пожаротушения.

В период эксплуатации проектируемого линейного объекта, эксплуатирующая организация обязана соблюдать требования, установленные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» и другими нормативно-правовыми актами в области промышленной безопасности, в том числе:

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний;

- обеспечивать проведение подготовки и аттестации работников в области промышленной безопасности;
- организовывать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований промышленной безопасности;
- создать систему управления промышленной безопасностью и обеспечивать ее функционирование;
- проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений и технических устройств в установленные сроки;
- предотвращать проникновение на опасный производственный объект посторонних лиц;
- приостанавливать эксплуатацию опасного производственного объекта в случае аварии или инцидента;
- осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварий и по защите жизни и здоровья работников, оказывать содействие государственным органам в расследовании причин, принимать меры по устранению причин и профилактике подобных аварий;
- анализировать причины возникновения инцидентов, принимать меры по их устранению и профилактике;
- вести учет аварий и инцидентов на опасном производственном объекте.

В целях обеспечения готовности к локализации и ликвидации последствий аварии организация, эксплуатирующая опасный производственный объект, должна иметь утвержденный план мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий, создать и поддерживать в пригодном состоянии системы наблюдения, оповещения и связи, регулярно обучать работников действиям в случае аварии или инцидента, иметь необходимые резервы финансовых средств и материальных ресурсов для локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п.7.3 СП 284.1325800.2016, для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения проектируемого трубопровода для него должны быть установлены охранные зоны по аналогии с магистральными трубопроводами. Согласно «Правилам охраны магистральных трубопроводов» (п.4.1), охранные зоны для проектируемого участка «Сбор нефти и газа со скважины № 4124 Моргуновского месторождения» АО «Оренбургнефть» должны быть установлены в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

Земельные участки, входящие в охранную зону, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований, установленных «Правилами охраны магистральных трубопроводов».

В охранной зоне проектируемого участка трубопровода запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить его нормальную эксплуатацию либо привести к повреждению, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные знаки;
- открывать и закрывать краны и задвижки;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или за крытые источники огня.

Без письменного разрешения владельца проектируемого трубопровода в охранной зоне запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот;
- сооружать проезды и переезды через трассу трубопровода, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные

и взрывные работы, планировку грунта;

- производить геолого-съемочные, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение работ в охранной зоне, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопровода и опознавательных знаков.